ENGLISH ***العربية***

MERCHANDISE, SERVICES, AND PRICES

السلع والخدمات والاسعار

QADAM MORABA'A FOR WEBSITES AND INTERNET PORTALS LLC ("SQFT")

Last Updated: 11/10/2026

1. What We Provide

SQFT is a property management platform and service for commercial and residential property Owners and their Tenants in the Hashemite Kingdom of Jordan. Our Services include: (a) an online management dashboard for Owners and their staff; (b) Tenant, lease, and unit management, with verified rent receipts; (c) maintenance request tracking and coordination; (d) facilitation of rent collection and record keeping; and (e) Owner onboarding and account setup.

2. Services, Not Physical Goods

SQFT provides digital and professional services only. We do not sell or ship any physical merchandise, and no goods are dispatched. Access to the Platform is delivered electronically, as described in our Delivery Policy and Method (https://sqftjo.com/delivery-policy.html).

3. Who Purchases

Property Owners purchase a Subscription to use the Platform. Tenants are added by Owners and are not charged by SQFT to use the resident portal.

4. How Pricing Works

Pricing is quoted to each Owner based on the number of properties and units to be managed, through the Quotation process described in the Terms and Conditions and

شركة قدم مربع لمو اقع وبو ابات الانترنت ذ.م.م ("SQFT")

آخر تحديث: ٢٠٢٦/١٠/١١

١. ما الذي نقدمه

SQFT عبارة عن منصة وخدمة لإدارة الممتلكات موجهة لمالكي العقارات التجارية والسكنية ومستأجريها في المملكة الأردنية الهاشمية. وتشمل خدماتنا: (أ) لوحة تحكم إلكترونية للمالكين وموظفيهم؛ (ب) إدارة المستأجرين وعقود الإيجار والوحدات، مع إيصالات إيجار موثقة؛ (ج) تتبع طلبات الصيانة وتنسيقها؛ (د) تيسير تحصيل الإيجار وحفظ السجلات؛ و(هـ) تهيئة حساب المالك وإعداده.

٢. خدمات لا سلع مادية

لا تقدم SQFT سوى خدمات رقمية ومهنية. ولا تبيع أو تشحن أي سلع مادية، ولا يشحن أي بضائع. ويسلم الوصول إلى المنصة إلكترونياً، على النحو المبين في سياسة وطريقة التسليم الخاصة بنا (https://sqftjo.com/delivery-policy.html).

٣. من يقوم بالشراء

يشتري مالكي العقارات اشتراكاً لاستخدام المنصة. ويتم اضافة المستأجرين من قبل المالكين ولا تفرض SQFT عليهم أي رسوم لاستخدام بوابة المقيم.

٤. كيف يتم التسعير

يعرض السعر على كل مالك بناءً على عدد العقارات والوحدات المراد إدارتها، من خلال إجراءات عرض السعر المبينة في الشروط والأحكام وشروط الاستخدام. وتذكر جميع الأسعار

Terms of Use. All prices are stated in Jordanian Dinar (JOD). The price, the billing period, and any applicable taxes are presented and confirmed before payment; the amount shown at checkout is the amount charged. There are no hidden fees, and any optional add-on is priced and agreed separately before it is charged.

بالدينار الأردني. ويعرض السعر ومدة الفوترة وأي ضرائب معمول بها وتؤكد قبل الدفع؛ ويكون المبلغ الظاهر عند الدفع هو المبلغ الذي يحصل. ولا توجد أي رسوم خفية، ويسعر أي إضافة اختيارية ويتفق عليها بشكل منفصل قبل تحصيلها.

5. Rent Amounts

Rent is set by each Owner and is paid by Tenants directly to the Owner. SQFT does not set, price, or collect rent; the figures shown in the Platform reflect the amounts entered by the Owner, and Owners and Tenants must independently verify all such payments through their own banks, consistent with Section 8 of the Terms and Conditions and Terms of Use.

٥. مبالغ الإيجار

يحدد كل مالك قيمة الإيجار، ويدفعه المستأجرين مباشرة إلى المالك. ولا تحدد SQFT الإيجار أو تسعره أو تحصله؛ وتعكس الأرقام الظاهرة في المنصة المبالغ التي أدخلها المالك، ويجب على المالكين والمستأجرين التحقق بشكل مستقل من جميع هذه المدفوعات من خلال مصارفهم الخاصة، وذلك انسجاماً مع البند (٨) من الشروط والأحكام وشروط الاستخدام.

6. Price Changes

SQFT may change its prices from time to time. Any change is communicated to Owners in advance and does not affect a billing period already paid for, consistent with Section 7.5 of the Terms and Conditions and Terms of Use.

٦. تغييرات الأسعار

يجوز لـ SQFT تغيير أسعارها من وقت لآخر. ويبلغ المالكين بأي تغيير مسبقاً، ولا يؤثر ذلك التغيير على أي دورة فوترة سبق دفع قيمتها، وذلك انسجاماً مع البند (٧,٥) من الشروط والأحكام وشروط الاستخدام.

7. Request a Quote

For a current quote or a question about pricing, contact info@sqftjo.com.

٧. طلب عرض سعر

للحصول على عرض سعر حالي أو لأي استفسار بخصوص الأسعار، يرجى التواصل على (info@sqftjo.com).

8. Governing Law and Language

This page is governed by the laws of the Hashemite Kingdom of Jordan. It is available in Arabic and English; in the event of any conflict, the Arabic version shall prevail.

٨. القانون الواجب التطبيق واللغة

تخضع هذه الصفحة لقوانين المملكة الأردنية الهاشمية. وهي متوافرة باللغتين العربية والإنجليزية؛ وفي حال وجود أي تعارض، تكون النسخة العربية هي السائدة.